Direzione Provinciale di Teramo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 28/04/2021

Data: 28/04/2021 - Ora: 11.45.30 Segue

Visura n.: T154349 Pag: 1

Dati della richiesta	**Denominazione: COSEV SERVIZI S.P.A.** **Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di TERAMO**
Soggetto individuato	**COSEV SERVIZI S.P.A. con sede in NERETO C.F.: 82005040678**

1. Unità Immobiliari site nel Comune di BELLANTE(Codice A746) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		**28**	**397**				**D/1**				**Euro 634,00**	VIA TICINO SNC piano: T; VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 27/07/2016 protocollo n. TE0066152 in atti dal 27/07/2016 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 26416.1/2016)	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: di immobile: convalida classamento proposto - d.m. 701/94

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COSEV SERVIZI S.P.A. con sede in NERETO	82005040678*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 07/09/2015 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 10/09/2015 Repertorio n.: 46687 Rogante: GIANNELLA EUGENIO Sede: TERAMO Registrazione: Sede: FUSIONE DI SOCIETA` PER INCORPORAZIONE (n. 8190.1/2015)		

2. Unità Immobiliari site nel Comune di CONTROGUERRA(Codice C972) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		**1**	**214**				**D/1**				**Euro 1.030,00**	CONTRADA PIANE TRONTO piano: T; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 19/03/2004 protocollo n. TE0028844 in atti dal 19/03/2004 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 2943.1/2004)	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: convalida classamento proposto - d.m. 701/94

Intestazione degli immobili indicati al n. 2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COSEV SERVIZI S.P.A. con sede in NERETO	82005040678*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 07/09/2015 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 10/09/2015 Repertorio n.: 46687 Rogante: GIANNELLA EUGENIO Sede: TERAMO Registrazione: Sede: FUSIONE DI SOCIETA` PER INCORPORAZIONE (n. 8190.1/2015)		

3. Unità Immobiliari site nel Comune di NERETO(Codice F870) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		**4**	**570**	**6**			**A/10**	**U**	**1,5 vani**	**Totale: 39 m²**	**Euro 367,98**	VICOLO GIUSEPPE VERDI piano: S1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
2		**4**	**570**	**7**			**C/1**	**1**	**39 m²**	**Totale: 45 m²**	**Euro 427,01**	VICOLO GIUSEPPE VERDI piano: S1; VARIAZIONE del 02/12/2015 protocollo n. TE0132118 in atti dal 02/12/2015 AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 61054.1/2015)	Annotazione Notifica
3		**4**	**570**	**10**			**A/10**	**U**	**4 vani**	**Totale: 91 m²**	**Euro 981,27**	VICOLO GIUSEPPE VERDI piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Notifica

4		**4**	**570**	**11**			**A/10**	**U**	**5 vani**	**Totale: 223 m²**	**Euro 1.226,59**	VICOLO GIUSEPPE VERDI piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Notifica

Immobile 2: Annotazione: di stadio: correzione su dati identificativi e metrici del protocollo di presentazione planimetrica n.1197/1987

Notifica: 6304/1998

Immobile 3: Notifica: 6305/1998

Immobile 4: Notifica: 6305/1998

Totale: vani 10,5 m² 39 Rendita: Euro 3.002,85

Intestazione degli immobili indicati al n. 3

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COSEV SERVIZI S.P.A. con sede in NERETO	82005040678*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 07/09/2015 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 10/09/2015 Repertorio n.: 46687 Rogante: GIANNELLA EUGENIO Sede: TERAMO Registrazione: Sede: FUSIONE DI SOCIETA` PER INCORPORAZIONE (n. 8190.1/2015)		

4. Immobili siti nel Comune di NERETO(Codice F870) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO									ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
							ha	are	ca		Dominicale	Agrario		
1	**6**	**1551**		**-**	**SEMIN ARBOR**	**2**		**64**	**82**		**Euro 46,87**	**Euro 36,82**	**FRAZIONAMENTO del 22/11/2004 protocollo n. TE0138837 in atti dal 22/11/2004 (n. 138837.1/2004)**	**Annotazione**
2	**6**	**1553**		**-**	**SEMIN ARBOR**	**2**		**02**	**47**		**Euro 1,79**	**Euro 1,40**	**FRAZIONAMENTO del 22/11/2004 protocollo n. TE0138837 in atti dal 22/11/2004 (n. 138837.1/2004)**	**Annotazione**
3	**6**	**1762**		**-**	**SEMIN ARBOR**	**2**		**11**	**15**		**Euro 8,06**	**Euro 6,33**	**FRAZIONAMENTO del 15/11/2011 protocollo n. TE0245465 in atti dal 15/11/2011 presentato il 15/11/2011 (n. 245465.1/2011)**	

4	**6**	**1763**		**-**	**SEMIN ARBOR**	**2**		**00**	**12**		**Euro 0,09**	**Euro 0,07**	**FRAZIONAMENTO del 15/11/2011 protocollo n. TE0245465 in atti dal 15/11/2011 presentato il 15/11/2011 (n. 245465.1/2011)**	

Immobile 1: Annotazione: sr

Immobile 2: Annotazione: sr

Totale: Superficie 78.56 Redditi: Dominicale Euro 56,81 Agrario Euro 44,62

Intestazione degli immobili indicati al n. 4

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COSEV SERVIZI S.P.A. con sede in NERETO	82005040678*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 07/09/2015 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 10/09/2015 Repertorio n.: 46687 Rogante: GIANNELLA EUGENIO Sede: TERAMO Registrazione: Sede: FUSIONE DI SOCIETA` PER INCORPORAZIONE (n. 8190.1/2015)		

5. Immobili siti nel Comune di TORANO NUOVO(Codice L207) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO									ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
							ha	are	ca		Dominicale	Agrario		
1	**9**	**637**		**-**	**SEMINATIVO**	**2**		**16**	**50**		**Euro 11,08**	**Euro 8,52**	**FRAZIONAMENTO del 06/02/2013 protocollo n. TE0013192 in atti dal 06/02/2013 presentato il 06/02/2013 (n. 13192.1/2013)**	
2	**9**	**638**		**-**	**SEMINATIVO**	**2**		**26**	**20**		**Euro 17,59**	**Euro 13,53**	**FRAZIONAMENTO del 06/02/2013 protocollo n. TE0013192 in atti dal 06/02/2013 presentato il 06/02/2013 (n. 13192.1/2013)**	
3	**9**	**639**		**-**	**SEMINATIVO**	**2**		**03**	**30**		**Euro 2,22**	**Euro 1,70**	**FRAZIONAMENTO del 06/02/2013 protocollo n. TE0013192 in atti dal 06/02/2013 presentato il 06/02/2013 (n. 13192.1/2013)**	**Annotazione**
4	**9**	**640**		**-**	**SEMINATIVO**	**2**		**04**	**95**		**Euro 3,32**	**Euro 2,56**	**FRAZIONAMENTO del 06/02/2013 protocollo n. TE0013192 in atti dal 06/02/2013 presentato il 06/02/2013 (n. 13192.1/2013)**	

Immobile 3: Annotazione: di immobile: sr

Totale: Superficie 50.95 Redditi: Dominicale Euro 34,21 Agrario Euro 26,31

Intestazione degli immobili indicati al n. 5

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COSEV SERVIZI S.P.A. con sede in NERETO	82005040678*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 02/08/2013 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 06/08/2013 Repertorio n.: 245223 Rogante: CIAMPINI BIAGIO Sede: SANT`EGIDIO ALLA VIBRATA Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 7705.1/2013)		

Totale Generale: vani 10,5 m² 39 Rendita: Euro 4.666,85

Totale Generale: Superficie 01.29.51 Redditi: Dominicale Euro 91,02 Agrario Euro 70,93

Unità immobiliari n. 14 Tributi erariali: Euro 1,80

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria